

Orientering fra styret

Informasjon fra vellets styre. Oppdatert 10. Juni 2012.

Ny logo.

Høgevarde vel har fått ny logo. Logoen er utformet av Heidi Jegard. Vi takker Heidi for innsatsen og gratulerer oss selv med en flott logo.



St.Hans feiring 2012

Tradisjonen tro blir det St.Hansfeiring ved Sauvalldammen 23/6 fra kl 18.

Bål, grilling og fiskekonkurranse. Medhjelpere ønskes. Kontakt styret



Dokumenter fra årsmøte 2012:

[Protokoll fra årsmøte 24/3-2012](#)

Her er pdf versjoner av dokumenter sendt ut til årsmøtebehandlingen.

[Agenda](#)

[Arbeidsplan_2012_forslag](#)

[Budsjett_2012_forslag](#)

[Fullmaktsskjema](#)

[hvv_innkalling_2012](#)

[hvv_regnskap_2011](#)

[hvv_årsmelding_2012](#)

[hvv_årsmøteforslag_2012](#)

HV-7

Forslag til reguleringsplan er nå lagt ut på offentlig høring.,

<http://www.flaa.kommune.no/KunngjoringerHoringer/Hogevarde-HV7---Regulering-Offentlig-horing/>

Svarfristen er 18 juni. 2012

Jula på fjellet.

Mange feiret jul og nyttår eller en av delene, på fjellet. Det kom snø før jul, men dessverre ble det isete løyper og mye lyng, mose, bjerk og annet som stakk opp i sporene. Den lille snøen som kom i romjula hjalp litt, men ikke nok til at skiløperne fikk en optimal opplevelse i løypene.

Da var det annerledes med den nye barnbakken. Ut fra snøforholdene gjorde Høgevarde AS en god jobb med preparering og skitrekket var i virksomhet og godt besøkt gjennom hele jule- og nyttårshelga. Foreldre med barn i passende alder var kjempefornøyde.

Julaften

På julaften møtte Høgevardens barn og voksne på Sauvallstua (Varmestua). Han var på plass og ønsket velkommen og delte ut julestrømper til barna og konfekt til de voksne. Sekken med restlager satte han igjen på varmistua slik at også de som kom på fjellet senere i jula, fikk pose. Varmestua var fylt til randen med folk og stemningen var kjempefin. Vi antar at deltagelsen passerte 100 personer.

Vår spørreundersøkelse.

Vellet planla en egen spørreundersøkelse blant sine medlemmer. Vedtaket ble gjort på årsmøtet i vår. Vi visste den gang at Høgevarde AS ville sette i gang en egen undersøkelse, men det var ikke avklart at vellet ville få tilgang til svarene i undersøkelsen. I ettertid har vi fått nettopp det. De svarene som der er gitt og styrets analyser av disse samsvarer godt med den retning som er lagt i vårt arbeidsprogram. Styret fant derfor at man ville legge sin egen undersøkelse på is.

HV2-området

Reguleringsplanen for HV2 ble godkjent i kommunestyremøte den 22. september. Kommunen og Fylkesmannen hadde blitt enige om en del reduksjoner i forhold til det opprinnelige forslaget til kommunen. Planen ble justert ned slik at utbyggingen vil skje innenfor det området som var angitt i den opprinnelige kommunedelplanen. Området opp mot Sauvalltjern ble spart i denne omgang. Den nederste delen av HV2 feltet i kommunedelplanen ble ikke benyttet. Man har isteden trengt bebyggelsen sammen på et mindre areal der tomtene er små sammenlignet med de vi kjenner i områdene som allerede er bebygget. Leilighetskompleksene i form av terrasseblokker ble godkjent men med noe redusert høyde og utnyttelse i forhold til opprinnelig utkast. Planen sier ingen ting om antall enheter som kan bygges, men angitte kvadratmeter tilsier nok et sted mellom 100 til 200 leiligheter. Uten å kjenne detaljer i prosessene mellom kommunen og fylkesmannen er det vanskelig å forstå logikken i at reguleringsplanen inneholder leilighetsbygg som ikke var en del av kommunedelplanen for området.

Kommunens områderegeringsplan.

Kommunen arbeider med en ny områderegeringsplan for vårt fjellområde. Arbeidet er satt ut til et konsultentselskap og finansieres av Høgevarde AS. Tidsplanen for dette arbeidet har vært å starte kommunal behandling våren 2012. Per i dag ser det imidlertid ut til å ville gå noe lengre tid. I første omgang kommer en mulighetsstudie som vil bli offentliggjort på Høgevarde AS sine nettsider på nyåret. Vellet representert med sitt planutvalg og løype og sti utvalg er invitert til et nærmere samarbeid omkring emner som angår traseer for løyper, stier og veger til aktivitetsbruk. Vellet er en pådriver for at det i prosjektet blir etablert referansegruppe der vellet kan få en viss medvirkning innenfor de områder vi har størst interesse av.

Samarbeidet med Høgevarde AS

Høgevarde AS og vellet har siden mai måned hatt 3 kontaktutvalgsmøter og et fjerde står for tur i januar. Møtene har medført en forståelse mellom partene på en rekke områder. Om vi erkjenner at vi ikke har sammenfallende interesser på ethvert punkt, så gjelder det å konsentrere seg mest om de sakene begge partene har noe å vinne på. Det er styrets syn at vi har mange felles mål og at det gjelder å samarbeide i bestrebelsene på å nå disse.

Vellets styre vil til kommende årsmøtet foreslå å gjøre vedtektsendringer som gir Høgevarde AS adgang til vellets styremøter.

Kalender for vellets årsmøte.

Vellets årsmøte skal holdes lørdag 24. mars. Vi håper lavvoen er ferdig til det, slik at vi kan arrangere møtet der. Innkalling til årsmøte med årsmøtesaker blir sendt ut i slutten av januar. Kun de som har betalt medlemskontingent for 2011 vil få adgang til årsmøtet. Siste frist for betaling av kontingenten vil bli satt i innkallingen.

Har du ønske om saker som skal behandles av årsmøtet er det fint om du sender dette inn til styret innen midten av januar. Etter den første innkallingen er det fire ukers frist for å framkomme med endringsforslag til

sakene som skal behandles i årsmøtet. En utsendelse av eventuelle endringsforslag og endelige rapporter med regnskap og revisjon kommer så 2 uker før årsmøtet.

Deltagelse i påskearrangement.

Høgevarde AS planlegger også i 2012 sammenkomst og skirenn på påskeaften. Arrangementet vil foregå ved barnebakken / vinterparken. Høgevarde AS vil stå for det tekniske, men har behov for arrangementshjelp fra frivillige. Om du kan tenke deg å hjelpe til så kan du melde deg til post@hogevardevel.no

Med hilsen fra styret



Frank Sandberg