

Orientering fra styret

Oktober 2013

Det er mange nye i styret og vi har i sommer brukt en del tid på å sette alle inn i ulike saker knyttet til blant annet til områderegulerings-planer og videreføre en del kompetanse og erfaring – spesielt fra Plankomiteen.

Vi har styremøter en gang i måneden – neste styremøte er 21 november. De sakene vi har jobbet med er som følger:

Område reguleringsplaner.

Styret har brukt mye tid på å sette seg inn i planarbeidet utkastene fra Høgevarde/Flå kommune og utforming av vellets rolle i den prosessen. Det er mange formelle prosesser og instanser som vi må forholde oss til. Vi arrangerte medlemsmøte 17. august hvor Knut Sterud(Høgevarde) orienterte om planprosessen og Høgevarde AS svarte på spørsmål fra medlemmer og styret. 17 engasjerte medlemmer utover styret og plankomiteen var tilstede. Vi hadde ønsket oss flere interesserte medlemmer – men det ble gode diskusjoner om hvordan fjellet bør utvikles og medlemmenes synspunkter på dette.

En oppsummering fra møtet og brevet vellet v/styret sendte med påpekninger til planene er vedlagt. Brevet er sendt Flå kommune og Fylkesmann i Buskerud. Og vi avventer nå tilbakemeldinger på våre innspill i den videre behandling. Våre påpekninger knytter seg til menneskene i fjellet og hvordan fjellet skal brukes av allmenheten, innbyggere i kommunen og oss som hytteeiere. Med tanke på det økte antall hytter som planlegges (opp mot 1.000 hytter – i dag er under 300 bygget) og belastningen på området er det viktig å se menneskene i sammenheng med bruk av området utover hyttebygging. Tilrettelegging av løyper og stier for å komme ut i terrenget samt ivaretagning av et hyttemiljø.

Avgifter og service leveranser.

Mange kontakter oss om utviklingen av avgifter og innholdet i servicetjenester i fjellet. Spesielt etter en vesentlig økning nå i 2013. Vi har i lang tid vært i dialog med Høgevarde AS om å få en tydeligere beskrivelse av avgiftsgrunnlaget og hvordan disse reguleres over tid i hh. til forutsigbarhet. I skrivende stund venter vi på tilbakemelding på fra Høgevarde AS. Vellet på sin side har jobbet med å få en oversikt over hvilke tjenester og hvordan prisnivået på denne type tjenester ligger i andre hytteområder det er naturlig og sammenlikne seg med. I tillegg har vellet kontakt med Norsk Hytteforbund for å innhente kompetanse om slike leveranser. Styret har besluttet å benytte noe av vellets midler til denne type bistand.

Stier og løyper.

Når det gjelder løypenett og kjøring av dette er det mange innspill om kvalitet, lengde, og tider for løype kjøring.

Med tanke på kvalitet mener vi fjorårets oppfordring til HV AS om å kjøre tråkkemaskina mest mulig i samme «spor» hver gang ga merkbar bedring av løypekvaliteten ifht tidligere år. Positivt!

Når det gjelder omfanget av løypenettet (antall km) ser Vellet et økende behov for utvidelse i takt med flere brukere. Dagens løypenett er det samme som for 4 sesonger siden, mens antall hytter har økt betydelig i samme periode og vil fortsette å øke i mange år fremover.

Flere bruker nå hyttene sine også i ukedagene, og ved snøfall er det en utfordring for disse at løype kjøring idag kun skjer i helger og ferier. Vellet har mottatt flere henvendelser om ønske om kjøring ved behov også utenom helger.

Som for avgifter og service leveranser generelt (eget punkt over) venter Vellet på tilbakemelding fra Høgevarde AS om planer for kommende sesong og årene fremover (omfang, frekvens), samt detaljer på løypekostberegning.

Utbedring av sommer stier er det også stor interesse for. Beklageligvis ble det ikke arrangert en dugnad i sommer, men

vi ønsker sterkt å gjenta fjorårets vellykkede arrangement igjen til sommeren. Vellet tar gjerne imot ideer på egnede dugnadsoppgaver!

Utbedring av veien

Utbedring av veien opp til hytteområdet er konkret knyttet til Fylkesvei nr. FV 202 strekning fra krysset med Riksvei 7 (Vetern-krysset) til avkjøring mot Høgevarde.

Denne saken jobber vi med ihh til Flå kommune og veivesenet nå som antall brukere av området øker. I forbindelse med reguleringen av Gulsviksfjellet påpekte Statens Vegvesen – Buskerud at denne vegstrekningen måtte rustes opp. Dette ble tatt inn som rekkefølgebestemmelser i de enkelte reguleringsplanene.

Vellet sender nå et brev til Flå kommune med kopi til Statens Vegvesen for å få en avklaring på når utbedringen vil starte ihh til gitte vedtak.

Diverse informasjon

Julenisse på Høgevarde?

Vi har sendt brev til Høgevardenissen og spurt om han kommer en tur til oss som feirer julen i fjellet ;-)

Vil du være med å arrangere f.eks Påskerenn eller Sankthansfeiring? Vellet trenger hyttefolk som stiller opp og hjelper til på arrangementer i 2014. Kanskje du vil være med å dele ut startnummer eller passe bålet? Vi trenger folk til store og små oppgaver. Ta kontakt med heidi.rustand@gmail.com om du kan tenke deg å bidra!

Vi får bidrag fra grasrotandelen og oppfordrer medlemmene til å benytte seg av denne muligheten.

Har dere innspill og synspunkter om enkelt saker eller temaer dere vil vi skal se på sende de til oss på post@hogevardevel.no. Vi har enkelt medlemmer som bistår oss med sin kompetanse og engasjement i enkelt saker. Tusen takk for bidrag.

Vennlig hilsen

Styret



v/Marianne Bø Engebretsen